üürilepingu nr Ü7254/14 Lisa 4

**VARA ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE AKT**

Vara vastuvõtmine

1. Pooled:

1.1 vara üleandja Sotsiaalkindlustusamet, keda esindab halduse peaspetsialist Martin Maltsev ja

1.2 vara vastuvõtja Tallinna linn Tallinna Linnavaraameti kaudu, keda esindab ameti juhataja Hardi Alliksaar.

2. Akt on koostatud ja allkirjastatud selle kohta, et vastavalt üürilepingu nr Ü7254/14 lõpetamisele poolte kokkuleppel 31. märtsil 2024 (kokkulepe sõlmitud 5. märtsil 2024)on vara üleandja loobunud **Endla tn 8, Tallinn** üüripinna faktilisest kasutamisest ja vara vastuvõtjale tagastanud seisuga **31. märts 2024**. Üleandja on tagastanud vastuvõtjale:

2.1 esimese korruse ainukasutuses äriruumid nr 120, 124–130, 133, 134 ( üldpind 139,8 m2) ja loobunud ühiskasutuses äriruumide nr 115, 116, 119, 154 (üldpind arvestuslikult 7,3 m2) kasutamisest (üldpind kokku arvestuslikult 147,1 m2);

2.2 4 parkimiskohta kesklinna poolses hoovis;

3. Vara seisukord:

3.1 vara on seisukorras, mis vastab selle lepingujärgsele kasutamisele;

3.2 kommunaalteenuste mõõturite näidud: tagastataval üüripinnal puuduvad eraldi mõõdikud;

3.3 vara üleandja on endale kuuluva inventari tagastatavalt üüripinnalt ära viinud; ruumid on tühjad, akendel on ees rulood;

3.4 vara üleandja on vara vastuvõtjale üle andnud tagastatava üüripinna läbipääsuvahendid: 90 uksekaarti, 8 kabineti võtmed, 3 kesklinna poolse parkla tõkkepuu pulti, 3 paanikapulti.

4. Märkused: puuduvad

Allkirjad: */ allkirjastatud digitaalselt /*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vara üleandja esindaja vara vastuvõtja esindaja

Martin Maltsev Hardi Alliksaar

halduse peaspetsialist ameti juhataja

Sotsiaalkindlustusamet Tallinna Linnavaraamet